



Titre : 5 communes pour 1 écoterritoire

Thème(s) - Mots clés : projet local, mobilité, habitat, énergie, alimentation, forêt, fond de dotation

Nature de l'action : mobilisation d'acteurs et de moyens pour un territoire à neutralité carbone

Date(s) : 2017- en cours

Présentation : L'histoire commence avec un appel à projet TVB à l'automne 2017, monté par un Maire pour une commune et sa voisine. Elles seront 5 en 2018, 10 en 2020, puis 20 en 2023. Parallèlement, le CAUE est sollicité sur l'évolution des équipements scolaires et périscolaires de la commune de Breitenbach, réflexion élargie à 3 communes voisines. En 2020, 3 communes sur les 4 décident de construire un pôle scolaire et périscolaire intercommunal : concours d'architecture, bâtiment passif, utilisation de bois local, le projet fait sens sur cette vallée modeste et (encore) préservée, pour des communes entre 350 et 1000 habitants, avec peu d'ingénierie et des moyens financiers très limités. :

Alors que le dérèglement climatique impacte visiblement le paysage (scolytes de l'épicéa, biodiversité menacée, sources qui se tarissent plus tôt chaque année, surchauffe estivale, patrimoine bâti énergivore (très carboné) et 25 % de précarité énergétique sur la comcom) ... ces constats n'en finissent plus d'être documentés, et la réaction collective tarde malgré les nombreux dispositifs mis en place.

Pour ces acteurs, le pôle scolaire et périscolaire ouvre des prolongements concrets pour réduire notre impact carbone : mobiliser ressources et acteurs locaux, favoriser les déplacements doux, manger local et bio, sensibiliser le jeune public, renforcer les liens entre villages, maintenir des familles et des services sur place, proposer une action et une vision politique concrète ... tout se tient en fait.

Le projet Ecoterritoire s'est appuyé sur différents apports en ingénierie (dont le CAUE et la faculté de Géographie et d'Aménagement de Strasbourg) pour cultiver depuis 2017 un réseau d'acteurs vers des réalisations concrètes et de plus en plus ambitieuses sur une dizaine de champs d'action, au profit des habitants d'aujourd'hui et de demain.

Partenaires : Elus et habitants des 5 communes (Breitenbach, Maisonsgoutte, Saint-martin, Steige, Ranrupt). Ingénierie publique et collectivités locales, Université de Strasbourg, Entreprises Egelhof, Burkert, HS France, Hotel 48° Nord, Associations ...

Publics cibles : Habitants du territoire, mais volonté d'intégrer à terme d'autres communes (ou Comcom), et souhait de construire une démarche reproductible et documentée.

Diffusion : Communications municipales - Newsletter - Fond de dotation *Imagine* : <https://fondsimagine.org>

Développement : 10 thèmes actifs : rénovation bâti privé (projet 1000 maisons), valorisation espaces centraux et bâtiments publics, forêt en libre évolution, liaisons cyclables, attractivité écotouristiques, filières alimentaires et énergétique locales, valorisation déchets et ressources locales, cycle de l'eau, échanges culturels

Moyens CAUE mobilisés : Stagiaires, 1 chargé de mission, 1 architecte-conseiller du CAUE d'Alsace

Moyens externes : Elus et secrétariats de Mairie, Fond de dotation Imagine, Animatrice TVB, Cheffe de projet Ecoterritoire (juin 2023), Stagiaire Ecoconseillère 1000 maisons, Université de Strasbourg, services CEA., CC Vallée de Villé, France Rénov', Banque des Territoires

Contact CAUE d'Alsace : Sébastien KOCH - koch@caue-alsace.com

Contact collectivité : Jean-Pierre Piela, Maire de Breitenbach, contact@ecoterritoire-alsace.org



Informations complémentaires internes au réseau des CAUE

Proposition libre de sujets de réflexion (pour nourrir les échanges des ateliers)

Précisions complémentaires

Difficultés / Bénéfices

Avancer nombreux, c'est bien, mais c'est lourd ...

Avancer des actions à 5 communes suppose d'avoir tous les acteurs prêts et décidés au même moment, les moyens économiques et l'approbation de leurs conseils municipaux. Rien que de trouver une date commune est lourd et compliqué – rupture de rythme, inertie, démobilitation ...

Le niveau d'engagement n'est « naturellement » hétérogène : ceux qui avancent et mobilisent (moyens financiers ou humains) doivent partager et attendre les autres = cela ne valorise pas leur détermination

Avancer nombreux, c'est lourd mais c'est bien ...

Atteindre un public plus large = pérenniser la démarche

Élargir le jeu d'acteurs = effet boule de neige sur la publicité, les financements et les opportunités

Outils / méthodes / moyens développés / mobilisés

Prédispositions locales : sensibilité environnementale, ouverture d'esprit, lieu attractif (sport, loisirs, nature)

Besoins de locomotives : élu majeur + acteur(s) ou réalisation(s) exemplaire(s) : Hotel 48° nord, HS France

Réunions de secrétaires de mairie : partage connaissances, savoir faire, potentiellement matériel (financement, technicité des appels d'offre, communication, relais auprès des publics ...)

Le fond de dotation *Imagine* : outil de crédibilisation, de communication, de financement (et défiscalisation).

Qu'as-t-on appris ?

- Arrêter d'attendre = avancer y compris de manière « imparfaite », améliorer plutôt que rêver
- Beaucoup de temps à préparer, convaincre, mettre en place,
- Nécessaire montée en compétence : 3 années d'échanges entre élus ruraux, acteurs locaux, CAUE, asso, étudiants et enseignants (fac géo, école d'archi, école du génie de l'eau, fac socio,) pour motiver, stimuler, parler le même langage, construire un objectif partagé ...
- La transversalité de l'approche engendre un jeu d'acteur complexe : exercice diplomatique, technique, gouvernance sensible, capacité d'assemblage ... Un chef de projet (dédié à temps plein) est indispensable
- Alimenter le cycle intentions / faisabilité / scénarisation / arbitrages / réalisation, sinon on redevient sectoriel, et on est victime du maillon faible : chaque écueil se répercute sur l'avancement
- Effet d'entraînement : les acteurs (et financeurs) abondent si la démarche est bénéfique et visible

Comment poursuivre ?

- Lancement de projets communs de plus en plus ambitieux : 1000 maisons, rénovation groupées bâtiments publics (rénovation logements, accueil d'artisans, tiers lieux), réaménagement espaces publics, forêt en libre évolution, études venaison, réseaux de chaleur biomasse, maraîchage et conserverie
- Nécessité d'être plus agile = sortir probable de l'unanimité
- Doser le rapport exemplarité / pragmatisme
- Volonté de travailler sur le long terme : sensibilisation en milieu scolaire, maillage des pistes cyclables
- Documenter et partager une démarche voulue comme reproductible

Slogan