



Animation

du réseau des chefs de projet PVD & de la « Fresque du centre-bourg »



L'équipe



Elodie VOUILLOIN
Directrice



Fabrice DEL AGUILA
Adjoint de direction,
architecte, urbaniste



Annabel ALBRECHT
Ingénieure écologue



Fanny BOSCHAT
Urbaniste-conseiller



Bernard BRUNET
Paysagiste, urbaniste
conseiller



Sébastien CANNET
Paysagiste-conseiller



Agnès CAULLIER
Responsable
communication



Martine COMBEAU
Architecte-conseiller,
resp. sensibilisation



Marion DELOUEUX
Architecte-conseiller



Patricia DENAVE
Secrétaire



Laëtitia DOSTES
Graphiste



Claire GARNIER
Urbaniste-conseiller,
resp. formation



Fabrice HOSPITAL
Comptable



François JUNJAUD
Juriste, urbaniste



Justine LEHU
Paysagiste-conseiller



Ophélie LEPEYRE
Architecte-conseiller,
spécialiste en maîtrise
de l'énergie



Flore LIZOT
Secrétaire de direction



Didier MARCHAND
Architecte-conseiller



Estelle MIRAMON
Architecte-conseiller



Sylvie PAULIET
Conseillère en paysage



Chloé PÉRIER-BRUNET
Assistante de direction



Sandrine PIALUX
Architecte-conseiller,
resp. conseil aux
particuliers



Nathalie PODECHARD
Secrétaire



Yezza-Liabeth
RAHMOUNE
Paysagiste-conseiller



Stéphanie ROBERT
Architecte-conseiller



Étienne SALIEGE
Architecte-conseiller



Stéphane
SCHURDI-LEVAUD



Lea VENDE
Maîtrise culturelle

Fanny BOSCHAT

Urbaniste

Un réseau des chefs de projet PVD et des ateliers de la Fresque du centre-bourg principalement animés par les urbanistes du CAUE avec mobilisation ponctuelle de paysagiste, écologue, architecte



Animation partenariale du réseau girondin des chefs de projet Petites Villes de Demain



UNE ANIMATION PARTENARIALE

Fin 2020 : Lancement du programme Petites villes de demain par l'ANCT.

En 2022 : Animation du réseau girondin des chefs de projet des Petites villes de demain confié par l'État à l'agence d'urbanisme.

Le CAUE, partenaire du dispositif PVD, participe à l'animation du réseau en contribuant aux temps de rencontre organisés avec les chefs de projet.

Dès 2021
groupe créé à
l'initiative des
chefs de
projet



a'urba
agence d'urbanisme
Bordeaux Aquitaine

9 rencontres
mensuelles

Les matinales
des Petites villes
de demain

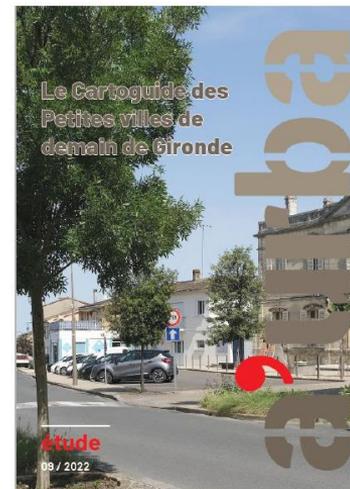


comptes rendus
12 / 2022

1 atelier
de partage



1 cartoguide
par PVD



Gironde
ca.u.e
Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement



PRÉFET
DE LA GIRONDE

UNE ANIMATION PARTENARIALE : les matinales

9 matinales en 2022 :

- **rencontres mensuelles** avec les chefs de projet (visio/présentiel)
- espace de **dialogue** informel : **échanges de points de vue et d'expériences** afin de construire une culture commune de coopération et d'action dans les domaines qui intéressent les territoires
- animées par les chargés d'études de **l'agence d'urbanisme** et conseillers du **CAUE**
- production de comptes rendus et partage des ressources produites par les partenaires (Padlet)

Les stratégies de mobilité locales

La conception des espaces publics avec le CAUE

Revitalisation des centres : la vision des élus avec le CAUE

Favoriser la marche en ville

Adapter les tissus urbains au réchauffement climatique

L'urbanisme tactique : aménager par l'expérimentation

La réhabilitation des logements avec SOLIHA et l'UDAP

Le traitement des interfaces ville / nature avec le CAUE

Les collégiens et la pratique du vélo

UNE ANIMATION PARTENARIALE : l'atelier

1 atelier in situ en novembre 2022 :

- Travail en commun sur l'élaboration d'une **stratégie d'intervention** sur un sujet posé
- Prétexte pour débattre, partager, s'acculturer, mettre en commun les pratiques, les propositions d'outils, ...



Un site qui interroge



Un vaste espace public ...



Assez dégradé



Des conflits d'usage



PARTICIPANTS :

8 chefs de projet PVD

1 élu de la commune

2 référents DDTM / 2 référents Département

2 urbanistes CAUE / 3 urbanistes a-urba



UNE ANIMATION PARTENARIALE : le séminaire

BILAN (décembre 2022) :

Exprimé lors des échanges

- Une relation de confiance avec l' élu référent garante de l'avancée du projet
- Un projet qui implique des évolutions dans le fonctionnement des services
- La nécessité de travailler avec les usagers, les riverains, les commerçants...
- La nécessaire articulation entre le temps long du projet et les attentes citoyennes

Satisfaction des chefs de projet PVD

- Un niveau de satisfaction élevé : qualité des présentations, présentation de boîtes à outils, richesse des débats, discussions entre chefs de projet

PERSPECTIVES 2023 :

Questionnaire auprès chefs de projet

- Des temps moins fréquents et plus longs : **visites de terrain**
- Des thèmes proposés par les chefs de projet en prise avec l'actualité (le foncier, l'habitat, les équipements, la renaturation)
- Une co-organisation A'urba & CAUE /chef de projet
- Des témoignages des porteurs de projets
- Un élargissement des partenaires, notamment PQ-NA



***Pays et Quartiers de
Nouvelle-Aquitaine,
centre de ressources sur le
développement territorial***

UNE ANIMATION PARTENARIALE : ateliers 2023

4 ATELIERS / VISITES DE TERRAIN

Avril – FONCIER / La Réole (33)



A'urba & CAUE
EPF N-A
PQ N-A

2 jours en Septembre – RENATURATION / Hors-Gironde



A'urba & CAUE
EPF N-A
PQ N-A



Juillet – HABITAT / Castillon La Bataille (33)



A'urba & CAUE
EPF N-A
Agents immobiliers
Habitat des Possibles

Décembre 2023 – SEMINAIRE départemental

Octobre – EQUIPEMENT / Créon (33)



A'urba & CAUE
EPF N-A
Collectif Trois Tiers

...





Animation de la « Fresque du centre-bourg »

La fresque du centre-bourg

Collaborer et débattre en équipe pour élaborer votre fresque à l'appui de cartes

LUNDI 9 MAI 2022

SALLE DU SPECTACLE
AVENUE ANDRÉ LAFON 33820
ST CIERS SUR GIRONDE

DE 18H30
À 20H30

- ENTRÉE LIBRE
- Limité à 30 participants

LE CAUE PARTENAIRE DU DISPOSITIF PVD

/ Convention d'adhésion Petites Villes de Demain

Le CAUE de la Gironde s'engage :

- à participer au dispositif en contribuant à sa mise en place et à son bon avancement
- à accompagner les villes et intercommunalité dans les démarches de projet de territoire engagées ou à venir afin notamment de faire le lien entre les différentes échelles de réflexion, de projet et d'intervention (échelles interco / commune / quartier / îlot / bâti)
- à assister les collectivités en matière de rénovation énergétique du patrimoine bâti et/ou de mise en œuvre de la transition énergétique à l'échelle du territoire
- à la demande des collectivités, **de sensibiliser les élus du territoire à la démarche de revitalisation de centre-bourg et au programme PVD.**

/ par exemple...

- *Convention, COPIL, COTECH, point tél/visio, relecture de CCTP, d'études, ...*
- *Emboitement des procédures & documents, rappel des orientations et complémentarités des démarches*
- *Mobilisation architecte conseiller ou architecte conseiller en maîtrise de l'énergie, réalisation d'étude de faisabilité ou étude préalable à un projet de rénovation énergétique d'un bâtiment, ...*
- **Organisation d'ateliers participatifs (Fresque du centre-bourg/ville), participation à des ateliers thématiques pour identification d'actions, ...**

UN CYCLE DE SENSIBILISATION DES ÉLUS...

à l'origine de la Fresque du centre-bourg

juin 2021

*L'urbanisme aujourd'hui
de la grande à la petite échelle
les enjeux
les politiques publiques
les documents
les dispositifs*



*Focus sur Bourg
Où en est-on aujourd'hui ?
Et demain ?*

Intervention de la CDC G3C

juillet 2021

La fresque du centre-Bourg
*Jeu pédagogique permettant de
comprendre les enjeux de la
revitalisation*

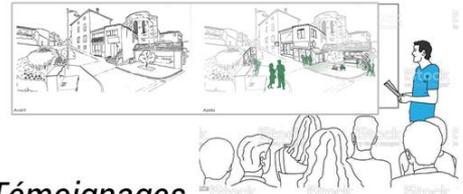


*Inspirée de Fresques de la Ville,
contextualisée à Bourg*

septembre 2021

*Revitalisation, revalorisation,
redynamisation...*

*Pourquoi ?
Comment ?
Les freins et les leviers ?*



*Témoignages
& Retours d'expériences*

Intervention de l'EPF N-A

LA FRESQUE DU CENTRE-BOURG

Qu'est-ce que c'est ?

Inspirée de la Fresque de la Ville créée par Dixit.net, il s'agit d'un jeu pédagogique qui vise à faire comprendre les **enjeux de la revitalisation d'un centre-bourg/ville**.

Les objectifs

- **Sensibiliser** : comprendre les enjeux de la **revitalisation** d'un centre-ville.
- **Collaborer** : **organiser des cartes dans un ordre logique cause-conséquence** afin de composer progressivement une fresque décrivant la façon dont les centre-bourgs se dévitalisent.
- **Débattre** : échanger sur **les impacts de la dévitalisation** et **réfléchir aux moyens d'améliorer la situation**.



LA FRESQUE DU CENTRE-BOURG

Consignes de jeu



Un jeu de 20 à 30 cartes réparties en 3 lots
(image au recto / texte au verso)



Une équipe de 6 joueurs autour d'une table



Des animateurs

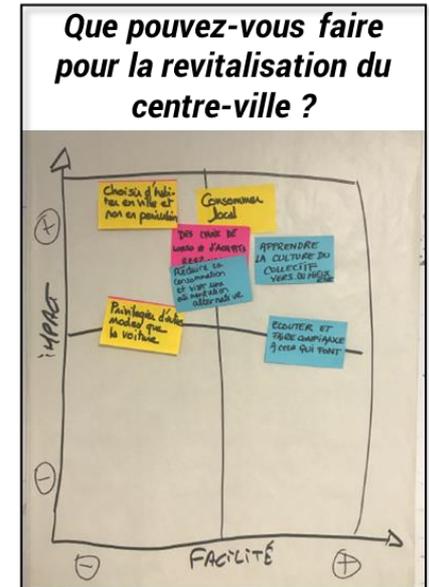


2h de jeu

LA FRESQUE DU CENTRE-BOURG

Déroulement de la partie

- Distribution des cartes par lot et lecture à voix haute avant organisation sur la feuille. Les cartes ne sont pas fixées et le groupe peut changer l'ordre des cartes.
- Distribution d'un marqueur pour faire des flèches (lien cause-conséquence) entre les cartes et les stabiliser. Puis, faire des associations entre certaines cartes ou proposer d'autres liens. Donner un titre à la fresque et l'accrocher au mur.
- Distribution de post-it pour noter des solutions afin d'intervenir sur la dévitalisation du centre-ville / casser certains des liens systémiques et les placer sur la fresque.
- Choix de 2 solutions qui paraissent les plus importantes et les déposer sur un axe impact/facilité (la solution a plus ou moins d'impact et elle est plus ou moins facile à réaliser).
- Explication de la Fresque et des choix faits ou difficultés rencontrées.



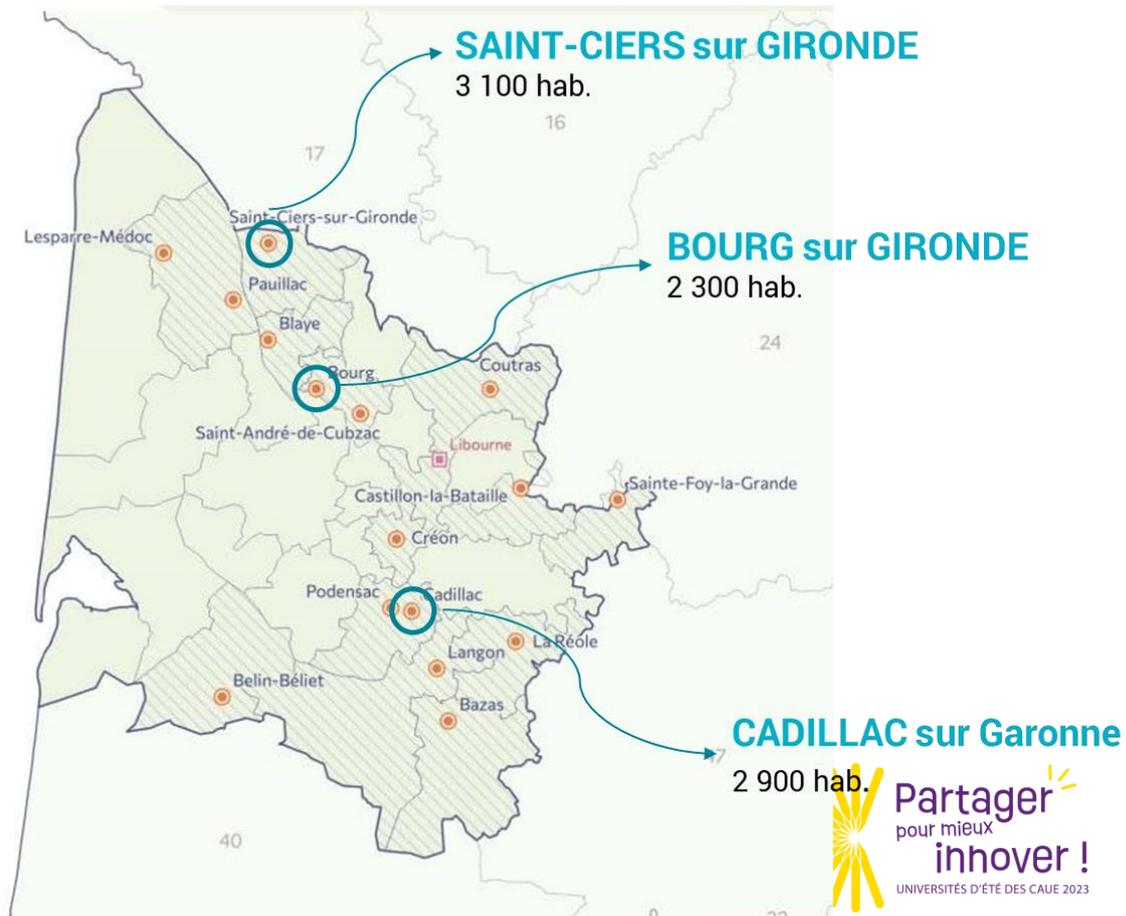
3 FRESQUES DU CENTRE-BOURG EN GIRONDE

Déploiement du programme Petites villes de demain

GIRONDE (33)

16 PETITES VILLES DE DEMAIN
QUI RASSEMBLENT
16 COMMUNES

-  Commune sélectionnée
-  Partenariat
-  EPCI contenant au moins un dispositif Petite ville de demain
-  Commune retenue dans le programme Action coeur de ville



BOURG-SUR-GIRONDE – LA 1^{ÈRE} FRESQUE...

Participants

7 élus

15 habitants dont une majorité membres du Conseil Citoyen

4 Fresques

« Bourg, ville fragile »

« La revitalisation de notre ville »

« Les conséquences de l'individualisme »

« Bourg sur Gironde, petite ville, mauvais monde, bâtie sur un rocher [...] » (chanson locale)

Juillet 2021



Bilan / Déclic

Un cadre d'échange et d'écoute de points de vue divergents

Pour les élus, prise de conscience de la nécessité de s'engager pleinement dans la démarche de revitalisation (légitimité à « rêver grand »)

Suites

Consultation pour étude urbaine et pré-opérationnelle de revitalisation du centre-bourg intégrant une **démarche de concertation et d'association des habitants** à la co-construction du projet (différentes modalités : enquête, ateliers habitants/usagers, ...)

CADILLAC-SUR-GARONNE – UNE 1^{ÈRE} FRESQUE + ...

Participants

5 élus

1 DGS

13 acteurs impliqués dans la vie locale (*commerçants, enseignant, mission locale, hôpital, cinéma, OT, artistes, ...*)

3 Fresques

« *Le cercle non vertueux si on ne le stoppe pas* »

« *Hospitalière par nature au XXI^{ème} siècle* »

« *Un nouveau cap entre les récifs* »

Décembre 2021



« *Il y a besoin de créer une dynamique pour tous participer à l'effort.* »

Bilan / Déclic

Un cadre de rencontre et d'échanges pour les acteurs du territoire

Une volonté de la part des acteurs de s'impliquer, d'engager des actions, ...

Suites

Poursuivre la réflexion sur des actions thématiques relevant de l'urbanisme tactique (cf axe mise en œuvre facilitée et impact fort)

Au sein de la bastide, expérimenter la piétonnisation de rues de façon ponctuelle, pendant la saison estivale

Au sein d'une rue, mobiliser les riverains pour végétaliser les pas de portes

SAINT-CIERS-SUR-GIRONDE – UNE FRESQUE parmi...

Participants

6 élus

7 habitants membres
du Comité Citoyen

5 acteurs impliqués
dans la vie locale (3
asso + 2 commerçants)

3 Fresques

« Un territoire humain et
naturel »

« Allons-y ! »

« St-Ciers demain, c'est
aujourd'hui que ça
commence »

mai 2022



« De nouvelles
personnes, de nouvelles
visions »



COLLECTIF TROIS TIERS

Suites

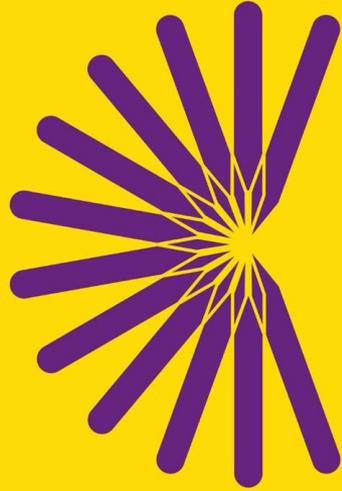
Partenariat avec le collège de St Ciers :
ateliers participatifs réunissant une
100^{aine} de collégiens (Festiv'idées de la
Ruralité - sept 2022)

Bilan / Déclic

Un atelier au sein d'une
démarche participative
globale d'association
des habitants à la
revitalisation du bourg.

Nécessité d'associer la
jeunesse





Partager[!] pour mieux innover !

UNIVERSITÉS D'ÉTÉ DES CAUE 2023

